UCHWAŁA NR XXXIII(192)2010
RADY GMINY DYNÓW

z dnia 27 maja 2010 r.

W sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Bachórz" przyjętego uchwałą zebrania wiejskiego nr III/2010 z dnia 16 maja 2010r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7, ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.)

§ 1. Zatwierdza się uzupełniony „Plan Odnowy Miejscowości Bachórz" przyjęty przez zebranie wiejskie sołectwa Bachórz uchwałą zebrania wiejskiego nr III/2010 z dnia 16 maja 2010r. w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Plan Odnowy Miejscowości Bachórz przyjęty uchwałą zebrania wiejskiego z dnia 16 maja 2010r zastępuje poprzednią wersję dokumentu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII(192)2010
Rady Gminy w Dynowie z dnia 27 maja 2010



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BACHÓRZ

2010-2017

Bachórz, maj 2010r.

Zawartość

I. Wstęp 4
II. Charakterystyka miejscowości 4
III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego 8
1. Obiekty użyteczności publicznej 8
2. Infrastruktura 8
3. Sport 8
4. Środowisko przyrodnicze 9
5. Turystyka 9
6. Kultura 9
IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, kierunki rozwoju 10
V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną 11

.

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Bachórz to dokument, który określa działania w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2017, mające na celu wpływ na rozwój i odnowę wsi oraz ustalone przez społeczność na zebraniach wiejskich.

Dokument zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, planowane kierunki rozwoju w tym planowane zadania inwestycyjnych i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem ich realizacji. Planowane przedsięwzięcia mają zaktywizować mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynić sie do podniesienia atrakcyjności miejscowości Bachórz.

II. Charakterystyka miejscowości

Bachórz to wieś położona u podnóża wzgórz, na północnym brzegu Sanu, w odległości 4 km od Dynowa. Bachórz administracyjnie przynależy do Gminy Dynów, pow. rzeszowski, woj. podkarpackie. Sąsiednie miejscowości to: Dynów, Harta, Szklary, Laskówka, Bachórzec i oddzielona Sanem Pawłokoma, z którą Bachórz nie ma bezpośredniego połączenia.
Wieś zajmuje 1250 ha powierzchni, co stanowi około 10,5% powierzchni gminy.

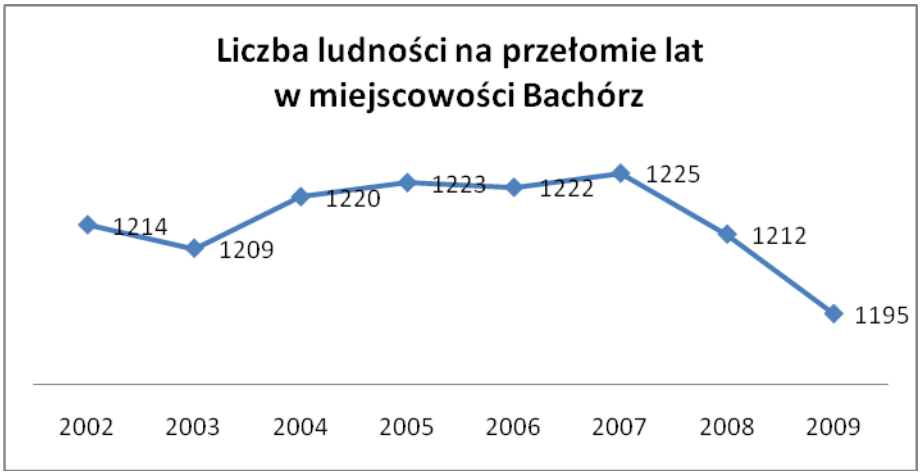
Południowa część Bachórza (od drogi do Sanu) przynależy do Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego i jednocześnie do Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000, pozostała część Bachórza objęta jest Przemysko- Dynowskim Obszarem Chronionego Krajobrazu.

Bachórz leży przy głównej trasie komunikacyjnej łączącej granice Polski z Ukrainą i Słowacją. Połączenia komunikacyjne Bachórza z większymi aglomeracjami umożliwia jego położenie przy głównych ciągach komunikacyjnych w Gminie Dynów - drogach wojewódzkich relacji: Przemyśl – Domaradz i Rzeszów – Grabownica.
Bachórz leży na trasie kolejki Wąskotorowej Przeworsk - Dynów. Przejazd tą trasą jest w miesiącach letnich jedną z ważniejszych atrakcji turystycznych.

Wieś zamieszkuje około 1220 mieszkańców. Pod względem liczby mieszkańców, Bachórz jest trzecią z dziewięciu miejscowości gminy Dynów po Harcie i Łubnie.

Liczba mieszkańców na przełomie lat

Miejscowości	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Bachórz	1214	1209	1220	1223	1222	1225	1212	1195
Dąbrówka Starzeńska	470	470	464	472	456	446	447	451
Dylągowa	670	670	661	655	655	651	636	637
Harta	2152	2175	2177	2179	2158	2151	2151	2145
Laskówka	484	474	470	457	456	454	448	436
Łubno	1279	1255	1265	1269	1276	1267	1272	1278
Pawłokoma	518	522	522	529	530	527	527	531
Ulanica	436	420	410	418	410	412	405	410
Wyręby	229	227	223	219	208	207	199	200
Razem	**7452**	**7422**	**7412**	**7421**	**7371**	**7340**	**7297**	**7283**



Wieś Bachórz jest całkowicie zelektryfikowana, zgazyfikowana i ztelefonizowana. Bachórz jest najlepiej rozwiniętą miejscowością w Gminie pod względem infrastruktury technicznej. Jako jedyna miejscowość w Gminie posiada oczyszczalnię ścieków i kanalizację, jest jedną z dwóch miejscowości gminnych, które posiadają wodociąg. (Druga miejscowość to Wyręby.) Pozwala to na rozwój przedsiębiorczości i inwestycji.

Generalnie charakter wsi jest rolniczy, na terenie wsi funkcjonowało Państwowe Gospodarstwo Rolne, dziś obiekty po tymże gospodarstwie są wykorzystywane do działalności produkcyjnej dlatego Bachórz to miejscowość gdzie sukcesywnie następuje rozwój pozarolniczej działalności gospodarczej i usług.

Z miejscowości Bachórz pochodzi znaczna część przedsiębiorców zarejestrowanych w Urzędzie Gminy. W Bachórzu zlokalizowane jest dwa z pięciu gospodarstw agroturystycznych działających w Gminie.

Na terenie wsi działają:

- ***Rada Sołecka***

- ***Ochotnicza Straż Pożarna*** w Bachórzu, powstała w 1926r. Założycielem bachórskiej Straży był Władysław Orłoś (1889-1963), zarządca majątku dworskiego hr. Celiny i Zdzisława Skrzyńskich z Bachórza. Początkowo jednostka liczyła 20 strażaków. Od 1926r. przy straży działała orkiestra dęta, a od 1928r. zespól kolędniczy. Od 1963r. Straż zorganizowała stałe kino, a od 1994r. współtworzyła kapelę ludową. W latach 1965-1975 kontynuowano budowę Domu Strażaka. Pierwsze wyposażenie stanowiła ręczna sikawka i dwukołowy beczkowóz o pojemności 250l. Aktualnie Straż zrzesza 40 członków czynnych i ma w swym wyposażeniu samochody gaśnicze marki „Star" 244 GBA 2,5/16 z 1982r., „Żuk" A-15 GLM8 z 1998r. oraz cztery motopompy „Polonia" PO5R i PO3R.

- ***Gminna Biblioteka Publiczna***. Młodzież chętnie odwiedza czytelnię małymi grupkami, spotykając się przy czasopismach specjalnie dla niej prenumerowanych, grach planszowych i omawiając własne sprawy. Czytelnicy dorośli to głównie grupa stałych odbiorców literatury beletrystycznej. Liczba stałych czytelników w ostatnich latach oscyluje w granicach 300 osób. Z informacji i czasopism na miejscu oraz Internetu korzystają też osoby nie zarejestrowane jako czytelnicy. lecz wpisujące się w zeszyty obecności i zaliczone do kategorii „odwiedzający".
Biblioteka w Bachórzu działa zgodnie z założeniami statutowymi, dostosowując optymalnie czas pracy możliwości odwiedzin czytelników. Młodsi mogą korzystać z biblioteki już od godzin południowych, ci chętnie robią wracając ze szkoły, młodzież starsza i dorośli mają możliwość przyjścia aż do godziny 20, po przyjeździe ze szkół średnich czy pracy.

- ***Ludowy Klub Sportowy „Pogórze" Bachórz"***, który w Bachórzu ma do dyspozycji swój stadion.

- ***Kapela Ludowa „Bachórzanie”*** będąca niewątpliwie wizytówką kulturalną Bachórza i całej Gminy Dynów, istnieje od 1959 r. i jest laureatką wielu przeglądów i konkursów wojewódzkich i krajowych.

- ***Stowarzyszenie Kobiet Wsi Bachórz*** - Stowarzyszenie Kobiet Wsi Bachórz z siedzibą w Bachórzu rozpoczęło swoją działalność w dniu 08.03.2007. Powstało na bazie działającego Koła Gospodyń Wiejskich w Bachórzu. Cele Stowarzyszenia to m.in. ochrona zanikających tradycji, wspieranie wszelkich inicjatyw służących rozwojowi regionu i gminy, organizowanie spotkań z ludźmi prezentującymi różne dziedziny życia, poprawa jakości życia.
Stowarzyszenie zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym 24 sierpnia 2007r.
W działalność Stowarzyszenia jest zaangażowane 44 kobiety.
Stowarzyszenie prowadzi Bachórską e-świetlicę, którą udało się otworzyć dzięki temu, że stowarzyszenie złożyło wniosek w konkursie Fundacji Wspomagania Wsi, który otrzymał dofinansowanie.

Z historii wsi

Miejscowość po raz pierwszy wzmiankowana w 1377 r., na przełomie XIV i XV w. stanowiła ośrodek nadsańskich dóbr Kmitów, a w początkach XV w. była nawet miastem, które zniszczone przez pożar w 1454 r. już się nigdy nie odrodziło.
Zachowany we fragmentach dawny zespół dworsko – parkowy powstał w końcu XVIII w., z inicjatywy ostatnich właścicieli Bachórza, Skrzyńskich. Oni także byli założycielami w 1835r. pięknego parku krajobrazowego, zaprojektowanego w stylu angielskim, w którym oprócz roślin zachwycały starannie zaprojektowane stawy, kaskady i strumyki. Niestety kres świetności pałacu nastąpił na początku XX w., kiedy to w 1915 r. został obrabowany i spalony. Dziś, z dawnego parku zachowały się jedynie fragmenty, nie ma też klasycystycznego dworu.
Na południe od parku, pośród nadsańskich łąk, zwraca uwagę kępa starych drzew, potocznie zwana Dębiną, w której skrywa się kopiec – mauzoleum rodowe Skrzyńskich, ozdobiony krzyżem i Statuą Matki Boskiej.
Przez Bachórz przebiega trasa przejazdu zabytkowej kolejki wąskotorowej „Pogórzanin”. Tutaj znajduje się również jedna z zabytkowych stacyjek tej kolei z 1887 r.

Na szczególną uwagę zasługują również: Kościół parafialny z końca XIX w., znajdująca się obok murowana dzwonnica z końca XIX w. oraz plebania z początku XX w; Wzniesienia „Parasol” i „Klepisko”, na których znajdowały się niegdyś grodziska obronne.

III. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

1. Obiekty użyteczności publicznej

stan rzeczywisty	potrzeby
Dom Strażaka	Remonty obiektów użyteczności publicznej, odnowienie elewacji,
Budynek Zespołu Szkół nr 1 (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum)	
Punkt Lekarski	
Biblioteka	

2. Infrastruktura

stan rzeczywisty	potrzeby
Istniejący wodociąg - częściowo	- poprawa stanu dróg - rozbudowa kanalizacji dla wsi
Stacja Uzdatniania Wody	
Oczyszczalnia ścieków	
Sieć kanalizacyjna - częściowo	
wieś zelektryfikowana	
wieś zgazyfikowana	
wieś ztelefonizowana	
dobrze rozwinięta sieć dróg	

3. Sport

stan rzeczywisty	potrzeby
Działalność LKS Pogórze	Budowa nowych obiektów sportowych, sali gimnastycznej przy szkole, budowa miejsc parkingowych przy obiektach sportowych, dróg dojazdowych itp,
Stadion	

4. Środowisko przyrodnicze

stan rzeczywisty	potrzeby
Rzeka San	Wykorzystanie istniejących walorów do budowy ścieżek rowerowych, stanicy turystycznej, rozwoju turystyki
Teren objęty siecią NATURA 2000	
Teren objęty Parkiem Krajobrazowym Pogórza Przemyskiego i Przemysko – Dynowskim Obszarem Chronionego Krajobrazu	

5. Turystyka

stan rzeczywisty	potrzeby
Dębina – mauzoleum Skrzyńskich	Wykorzystanie istniejących walorów przyrodniczych i krajobrazowych do budowy ścieżek rowerowych, stanicy turystycznej, rozwoju turystyki
Park podworski	
Zabytkowa stacyjka kolei wąskotorowej	
Zabytkowe domy na terenie wsi	
Kapliczki	
Kościół parafialny z końca XIX w., znajdująca się obok murowana dzwonnica z końca XIX w. oraz plebania z początku XX w;	
Dwa gospodarstwa agroturystyczne	
Karczma	

6. Kultura

stan rzeczywisty	potrzeby
Działalność Kapeli Ludowej Bachórzanie	Poprawa warunków lokalowych biblioteki, Wsparcie działania świetlicy wiejskiej
Biblioteka Publiczna	
Działalność Stowarzyszenia Kobiet Wsi Bachórz	

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, kierunki rozwoju

ANALIZA SWOT	
SILNE STRONY - walory przyrodnicze - atrakcyjne położenie miejscowości - aktywna społeczność - lokalny patriotyzm - rozwój pozarolniczej działalności gospodarczej – potencjał gospodarczy - brak uciążliwego przemysłu	SŁABE STRONY - niedostateczna infrastruktura sportowa, turystyczna i rekreacyjna wsi - zły stan techniczny dróg - niedostateczny rozwój turystyki - słaba promocja miejscowości - zaśmiecanie terenów wsi
SZANSE - możliwość skorzystania z funduszy unijnych - dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa - rozwój turystyki i agroturystyki - rozwój gospodarczy województwa - Euro 2012 (położenie blisko granicy z Ukrainą)	ZAGROŻENIA - brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w miejscowości - spadek liczby ludności - niepewna sytuacja polityczne w kraju - rozwój różnego rodzaju patologii

Mieszkańcy wsi znając mocne i słabe strony swojej miejscowości oraz szanse i zagrożenia jakie wpływają na poziom życia mieszkańców zdecydowali o kierunkach rozwoju miejscowości

Kierunki rozwoju miejscowości

- rozwój turystyki;
- poprawa infrastruktury publicznej takiej jak: drogi, budynki itp.
- budowa kanalizacji;
- budowa obiektów sportowych, (organizacja czasu wolnego dla dzieci, młodzieży, rodzin);
- ochrona przyrody, (konserwacja pomników przyrody i opieka nad parkiem podworskim, mauzoleum Skrzyńskich);
- tworzenie miejsc pracy;
- utrzymanie czystości;

V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

W okresie 7 lat od dnia przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości społeczność wsi Bachórz będzie dążyć do rozwoju wsi pod kątem wzmocnienia jej atrakcyjności turystycznej.
Najważniejsze zadania w ramach turystyki to:
- Kontynuacja prac związanych z zagospodarowaniem stanicy wodnej w Bachórzu.
- Budowa ścieżek rowerowych,

Społeczność lokalna wsi Bachórz planuje do realizacji zadanie inwestycyjne w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi" Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Wybrano projekt obejmujący realizację inwestycji z zakresu infrastruktury turystycznej. Planowane przedsięwzięcie obejmuje swym zakresem działania, których realizacja wpłynie na rozwój i atrakcyjność turystyczną wsi, da mieszkańcom alternatywne formy spędzania wolnego czasu, co jest równoznaczne z podniesieniem standardu życia i pracy na wsi. Przedsięwzięcie wpłynie na zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców oraz poprawi atrakcyjność inwestycyjną wsi.

W ramach zadania planuje się zagospodarowanie stanicy wodnej w Bachórzu poprzez budowę następującej infrastruktury: Budynek recepcji, Budynek sanitarny, Budynek socjalny, Przyłącz i instalacje elektryczne, Przyłącz i instalacje wod-kan, drogi.
Szacunkowy koszt planowanego przedsięwzięcia to 1 300 000,00zł

Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych to w dużej mierze infrastruktura publiczna wsi. Obok turystyki priorytety rozwojowe wsi dotyczą poprawy stanu infrastruktury publicznej.
Szczegółowy wykaz zadań, których realizacja przyczyni się do rozwoju miejscowości przedstawia tabela.

Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną planowane do realizacji do 2017r.

Zadania inwestycyjne	Opis zadania	Szacunkowy koszt zadania w zł	Lata realizacji
Kontynuacja prac związanych z zagospodarowaniem stanicy wodnej w Bachórzu	Planuje się budowę obiektów na terenie stanicy wodnej w Bachórzu w szczególności: - budynku socjalnego - budynku sanitarnego - recepcji - parkingów - chodników - przyłącza wody i prądu	1 300 000	2009 -2011
Budowa ścieżki rowerowej – trasa rekreacyjno-wypoczynkowa	Trasa o długości około 2km wokół Debiny, z oznakowaniem i wyposażeniem - Dębina	360 000	2010-2017
Budowa Parkingu w Bachórzu	Parking obok stadionu – przy ścieżce rowerowej	165 000	2011
Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 1 w Bachórzu	-	1 600 000	2009-2017
- Przebudowa drogi gminnej nr 108321R (Łęgowa)	-	95 000	2010
- Remont budynku siedziby Gminnej Biblioteki Publicznej	Prace remontowe związane są z wymianą okien, ocieplenie budynku wraz z elewacją	33000	2010-2011
- Remont budynku byłego kina po PGR w parku w Bachórzu	-	200 000	2010-2017
Przedsięwzięcie aktywizujący społeczność lokalną			
Działalność stowarzyszenia Kobiet Wsi Bachórz	- prowadzenie świetlicy wiejskiej - organizowanie konkursów gminnych - wspieranie utalentowanej młodzieży	10000	2010-2017
Działalność Klubu Sportowego „Pogórze Bachórz”	- organizowanie meczów - pielęgnacja obiektów sportowych na terenie wsi	6000	2010-2017