UCHWAŁA NR XXXV(204)2010
RADY GMINY DYNÓW

z dnia 13 lipca 2010 r.

w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Dąbrówka Starzeńska" przyjętego uchwałą zebrania wiejskiego nr I /2010 z dnia 11 lipca 2010r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7, ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.)

§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Dąbrówka Starzeńska" przyjęty przez zebranie wiejskie sołectwa Dąbrówka Starzeńska uchwałą zebrania wiejskiego nr I /2010 z dnia 11 lipca 2010r. w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXXV(204)2010
Rady Gminy w Dynowie z dnia 13 lipca 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Dąbrówka Starzeńska

2010-2017

Dąbrówka Starzeńska,
lipiec 2010r.

Spis treści

I. Wstęp
.....3
II. Charakterystyka miejscowości
.....3
III. Inwentaryzacja zasobów służąca odnowie miejscowości
.....5
IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości
.....7
V. Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną
.....9
VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców
.....11

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Dąbrówka Starzeńska to dokument , który określa działania w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2017, mające na celu rozwój i odnowę wsi ustalone przez mieszkańców na zebraniach wiejskich.

Dokument zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, planowane kierunki rozwoju, zadania inwestycyjne, przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem ich realizacji oraz opis i charakterystykę obszarów objętych planem odnowy.

II. Charakterystyka miejscowości

Położenie: Dąbrówka Starzeńska położona jest przy prawym brzegu rzeki San w powiecie rzeszowskim, woj. podkarpackie, w odległości około 3 km od Dynowa. Drugi człon nazwy pochodzi od nazwiska ostatnich właścicieli wsi.

Główna zabudowa przebiega wzdłuż brzegów rzeki Kruszelnicy u podnóża wzgórz tworzących malowniczą kotlinę. Na skraju wsi, na zboczu wzgórza znajdują się ruiny renesansowego zamku z XVI w oraz rozległy park z grabowymi alejkami oraz kaplicą grobową Starzeńskich z końca XIX w.

Miejscowości Gminy Dynów to: Bachórz, Dąbrówka Starzeńska, Dylągowa, Harta, Laskówka, Łubno, Pawłokoma, Ulanica, Wyręby.

Gmina Dynów leży na terenie Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego oraz na Przemysko-Dynowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, ze względu na unikalne walory przyrodnicze, geograficzne i historyczne.

Mieszkańcy: Liczba mieszkańców Dąbrówki Starzeńskiej wykazuje niewielkie tendencje wzrostowe wg danych z 2009 roku jednak nie jest to wzrost znaczący. Wpływ na taki stan ma przede wszystkim sytuacja na rynku pracy powodująca emigrację młodych ludzi.

Miejscowości Liczba mieszkańców

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Bachórz	1214	1209	1220	1223	1222	1225	1212	1195
Dąbrówka Starzeńska	470	470	464	472	456	446	447	451
Dylągowa	670	670	661	655	655	651	636	637
Harta	2152	2175	2177	2179	2158	2151	2151	2145
Laskówka	484	474	470	457	456	454	448	436
Łubno	1279	1255	1265	1269	1276	1267	1272	1278

Pawłokoma	518	522	522	529	530	527	527	531
Ulanica	436	420	410	418	410	412	405	410
Wyręby	229	227	223	219	208	207	199	200
Razem	**7452**	**7422**	**7412**	**7421**	**7371**	**7340**	**7297**	**7283**

Źródło: UG Dynów



Malejąca liczba ludności w poszczególnych miejscowościach gminy w tym w Dąbrówce Starzeńskiej przekłada się bezpośrednio na sytuację demograficzną gminy.

Przedsiębiorczość: Według ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Urząd Gminy Dynów na koniec czerwca 2010 r. liczba zarejestrowanych podmiotów pochodzących z miejscowości Dąbrówka Starzeńska wyniosła 6 szt. I jest to działalność usługowo – handlowa.

III. Inwentaryzacja zasobów służąca odnowie miejscowości

Obiekty użyteczności publicznej

Stan rzeczywisty:

- Szkoła Podstawowa
- Dom Strażaka
- Dom Nauczyciela
- Kościół

Potrzeby:

- remonty i modernizacja obiektów użyteczności publicznej
- utworzenie miejsc parkingowych przy kościele i szkole
- odnowa elewacji budynków i wymiana stolarki okiennej
- wymiana ogrodzenia obiektów użyteczności publicznej, wykonanie oświetlenia drogi do kościoła i placu kościelnego
- instalacja centralnego ogrzewania i klimatyzacji

Infrastruktura

Stan rzeczywisty:

- wieś jest zelektryfikowana
- wieś jest zgazyfikowana
- wieś posiada linię telefoniczną
- wieś posiada częściowo dostęp do Internetu
- asfaltowa droga gminna przez wieś
- oświetlenie uliczne

Potrzeby:

- poprawa nawierzchni dróg
- budowa sieci kanalizacyjnej celem lepszej gospodarki ściekowej dla wsi
- zapewnienie dostępu do Internetu dla ogółu mieszkańców

Sport

Stan rzeczywisty:

- pełnowymiarowy stadion
- działalność klubu sportowego „Za sanie”

Potrzeby:

- budowa boiska do piłki siatkowej (obok stadionu)
- utworzenie boiska do piłki koszykowej (obok stadionu)
- zakup materiałów i sprzętu niezbędnych do powstania i utrzymania boisk oraz stadionu
- budowa toalet na zewnątrz

Turystyka

Stan rzeczywisty:

- rzeka Kruszelnica
- ścieżka przyrodniczo – dydaktyczna „Kopaniny”
- szlak turystyczny „Gniazdo”
- ruiny zamku Starzeńskich
- park z zabytkową kaplicą grobową Starzeńskich
- plaża nad Sanem
- krzyż na „Baraniej Górze” poświęcony pamięci powstańców
- duże powierzchnie lasów i czyste środowisko

Potrzeby:

- wyrównanie i umocnienie brzegów rzeki
- wytyczenie i poprawienie oznakowania i oczyszczenie ścieżek dydaktycznych, szlaków turystycznych
- prace pielęgnacyjne na terenie kompleksu pałacowo parkowego
- prace konserwatorskie przy ruinach zamku
- wykorzystanie walorów przyrodniczych, gospodarczych i historycznych do promowania miejscowości

Kultura

Stan rzeczywisty:

- Biblioteka wiejska
- Działalność Koła Gospodyń Wiejskich
- Działalność Towarzystwa Przyjaciół Dąbrówki Starzeńskiej

Potrzeby:

- odnowienie i powiększenie zasobów bibliotecznych
- zapewnienie warunków i materiałów do pracy z dziećmi i młodzieżą
- tworzenie młodzieżowych zespołów artystycznych
- promowanie regionalnych potraw

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Analiza strategiczna SWOT dla miejscowości Dąbrówka Starzeńska obejmuje w ramach analizy wewnętrznej rozpoznanie silnych i słabych stron miejscowości oraz w ramach analizy zewnętrznej szans i zagrożeń dla wsi. Zadaniem tej analizy jest wskazanie najważniejszych elementów stanu wsi wraz z ich wzajemnymi zależnościami. Tak uporządkowany opis sytuacji stanowi podstawę sformułowania celów i priorytetów rozwoju.

Analiza SWOT dla miejscowości Dąbrówka Starzeńska	
Mocne strony	**Słabe strony**
- zalety przyrodnicze - brak uciążliwego przemysłu - duża powierzchnia lasów - korzystne ukształtowanie terenu dla rozwoju turystyki - działalność Koła Gospodyń Wiejskich - działalność Towarzystwa Przyjaciół Dąbrówki Starzeńskiej - kompleks parkowo pałacowy • ruiny zamku z XVI – XVII w. • Zabytkowa kaplica grobowa Starzeńskich	- duża emigracja osób w wieku produkcyjnym - zły stan dróg wewnętrznych - niedostateczna promocja miejscowości - zaśmiecanie terenu - brak kanalizacji wsi - brak powszechnego dostępu do Internetu - nieodpowiedni stan techniczny obiektów kulturalnych - niedoinwestowanie gospodarstwa rolne - brak placówek kulturalno oświatowych
Szanse	**Zagrożenia**
- możliwość produkcji ekologicznej - możliwość skorzystania z funduszy pomocowych - popularyzacja zdrowej żywności - dopłaty unijne dla rolników - rozwój turystyki i agroturystyki	- niedostatek środków finansowych na inwestycje w miejscowości - odpływ wykształconych fachowców - kryzys gospodarczy państwa - różnego rodzaju patologie społeczne - wysoka stopa bezrobocia - wysokie koszty produkcji rolnej - brak lokalnego rynku zbytu

	produktów rolnych - małe zainteresowanie kapitału zewnętrznego

Z zebranych danych wynika, że słabe strony miejscowości i liczne zagrożenia w znacznym stopniu wpływają na sytuacje wsi. Przyszłość wsi zależy od potencjału jakim jest niewątpliwie bogate środowisko przyrodnicze. Obecna sytuacja wsi wymaga sporo pracy. Należy podjąć takie działania by rozwój wsi zmierzał w dobrym kierunku. Szansą na wydają się być fundusze unijne, pozwalające sfinansować szereg nowych inicjatyw i pomysłów lokalnego środowiska.

Priorytety odnowy miejscowości

1. Poprawa stanu obiektów infrastruktury publicznej wsi

Remont Domu Strażaka, kościoła, utworzenie parkingu przy kościele i przy szkole, poprawa stanu dróg, regulacje rzeki, umacnianie brzegów, budowa boisk sportowych, budowa kanalizacji, sieci internetowej, uzupełnienie oświetlenia ulicznego, wymiana ogrodzenia szkoły i cmentarza, rewitalizacja ruin zamku Starzeńskich.

Plany inwestycyjne w miejscowości Dąbrówka Starzeńska dotyczą obiektów użyteczności publicznej, które pełnią funkcje użytkowe, integrują mieszkańców, wzmacniają więzi społeczne oraz kreują przestrzeń publiczną wsi.

2. Kultura, turystyka, sport

- wsparcie instytucji działających w sferze kultury na terenie wsi: biblioteka, Koło Gospodyń Wiejskich, Towarzystwo Przyjaciół Dąbrówki Starzeńskiej, Ochotnicza Straż Pożarna, Klub Sportowy „Za Sanie”, kółko teatralne przy TPDS
- promocja miejscowości
- tworzenie ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych
- budowa i modernizacja obiektów sportowych.

V. Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów odnowy miejscowości, podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji:

Zadania inwestycyjne	Opis zadania	Szacunkowy koszt zadania w zł	Lata realizacji
Remont pomieszczeń biblioteki wiejskiej c.d.	Odnowienie elewacji zewnętrznej, utworzenie kafejki internetowej, powiększenie zasobów bibliotecznych	70 000	2011
Budowa grzybka (wiata z podłogą przy stadionie)	-	20 000	2011
Poprawa stanu nawierzchni i remonty dróg gminnych	-	350 000	2011-2013
Remont Strażaka	Wymiana pokrycia dachowego, wykonanie centralnego ogrzewania, zainstalowanie klimatyzacji, położenie asfaltu na placu przed wejściem, remont ogrodzenia, wymiana okien	350 000	2011-2014

Remont kościoła i utrzymanie terenów przy kościele	Wykonanie parkingu przy cmentarzu	50 000	2011-2013
	Wykonanie ogrodzenia cmentarza	20 000	2012
	Wykonanie nowej elewacji zewnętrznej na kościele	50 000	2011
	Wyłożenie kostką granitową drogi do kościoła	100 000	2010
	Oświetlenie drogi do kościoła i placu kościelnego	20 000	2010
Utrzymanie parku zamkowego	Prace porządkowe i pielęgnacyjne	40 000	2010
Rewitalizacja ruin zamku Starzeńskich	Prace konserwatorskie i pielęgnacyjne	200 000	2010-2015
Budowa i utrzymanie obiektów sportowych	Wykonanie boiska do piłki siatkowej i koszykowej przy stadionie, zakup i montaż bramek, siatek	100 000	2012-2015
	Zakup kosiarek spalinowych samojezdnych do strzyżenia murawy na stadionie oraz terenów wokół budynków użyteczności publicznej	15 000	2010-2011
Wykonanie kanalizacji wsi	Przygotowanie projektu i wdrożenie do realizacji	7 000 000	2010-2017
Regulacja i umocnienie brzegów rzeki Kruszelnicy (przez wieś)	Wyrównanie brzegów, umocnienie płytami jumba, naprawa uszkodzonych mostów i kładek przez rzekę, zabezpieczenie terenów zagrożonych osuwaniem	100 000	2010

	się ziemi (osuwisk)		
Wykonanie chodnika przy drodze gminnej (przez wieś)	Wykonanie projektu i realizacja	200 000	2011-2017
Dokończenie oświetlenia ulicznego	-	40 000	2011-2012
Dom nauczyciela	Wykonanie nowej elewacji zewnętrznej, remont pomieszczeń	100 000	2010-2012
Szkoła	Dodatkowe wejście (wyjście ewakuacyjne), asfaltowanie placu, place zabaw, klomby, parking, ogrodzenie	150 000	2010-2011

Przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną			
Działalność KGW Dąbrówka	Udział w konkursach tematycznych dla KGW z terenu Gminy Dynów	20 000	2010-2017
Działalność OSP Dąbrówka Starzeńska	Ochrona pożarowa, profilaktyka i ćwiczenia	20 000	2010-2017
Działalność biblioteki wiejskiej	Zorganizowania kafejki internetowej, spotkania dzieci i młodzieży, konkursy czytelnicze, plastyczne, spotkania teatralne	25 000	2010-2017
Towarzystwo Przyjaciół Dąbrówki Starzeńskiej	Udział w organizowaniu lokalnych uroczystości, działania na rzecz integracji społeczeństwa	20 000	2010-2017

VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

Dąbrówka Starzeńska położona na prawym brzegu rzeki San znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego, w obszarze terenów Natura 2000, za czym przemawiają wyjątkowe walory przyrodnicze, geograficzne oraz historyczne.

Naturalne ukształtowanie terenu, bogate w liczne, łagodne wzniesienia i pagórki zapewnia piękne krajobrazy i widoki na dolinę Sanu oraz możliwość rekreacji na łonie czystej, nieskażonej przyrody. Szczególne znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miałaby rewitalizacja kompleksu pałacowo parkowego oraz budowa i modernizacja obiektów sportowych. Rozwój w/w obszarów pociągnąłby za sobą wzrost aktywności w zakresie tworzenia np.: bazy hotelowej, agroturystycznej, gastronomicznej, a to z kolei stworzyłoby możliwości zarobkowe części mieszkańców i poprawy poziomu życia.

Promowanie tych obszarów na zewnątrz pozwoliłoby na przyjmowanie grup wycieczkowych czy też turystów indywidualnych, którzy mieliby możliwość zwiedzania odrestaurowanego zamku, zabytkowej kaplicy grobowej Starzeńskich, spacery pięknymi, grabowymi alejkami oraz aktywny wypoczynek w bazie sportowej z możliwością uprawiania różnych rodzajów sportów i dowolnej aktywności fizycznej.

Nie bez znaczenia jest wsparcie działających na terenie miejscowości grup społecznych jak: Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, Towarzystwo Przyjaciół Dąbrówki Starzeńskiej czy Klub Sportowy Zasanie.

Aktywne działania w wymienionych obszarach nie wykluczają działań w pozostałych obszarach ujętych w Planie Odnowy Miejscowości Dąbrówka.