Zarządzenie nr 8 /2017

Wójta Gminy Dynów

z dnia 01.02.2017r.

w sprawie wprowadzenia zmian „Regulaminu uczestnictwa w ramach projektów z zakresu odnawialnych źródeł energii planowanych do realizacji przez Gminę Dynów" współfinansowanych ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446), ustalam co następuje:

§1

Wprowadza się zmiany do i przyjmuje się jednolity tekst „Regulaminu uczestnictwa w ramach projektów z zakresu odnawialnych źródeł energii planowanych do realizacji przez Gminę Dynów", stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Inwestycji Infrastruktury Komunalnej Promocji i Funduszy Urzędu Gminy w Dynowie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

REGULAMIN UCZESTNICTWA W PROJEKCIE Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W RAMACH DZIAŁANIA 3.1. ROZWÓJ OZE RPO WP 2014 – 2020 PLANOWANYCH DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ DYNÓW

Gmina Dynów prowadzi nabór deklaracji i ankiet w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie zakupu i montażu kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznych z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach działania 3.1 „Wsparcie wykorzystania OZE" objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014 –2020.

I. Informacje ogólne

1. Celem Projektu jest zwiększenie poziomu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Dynów.

Wnioski od mieszkańców Gminy Dynów (właścicieli lub upoważnionych użytkowników budynków mieszkalnych) przyjmowane będą do udziału w projektach w następującym zakresie:

a. zakup i montaż instalacji kolektorów słonecznych,
b. zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych,
c. zakup i montaż instalacji pomp ciepła,
d. zakup i montaż instalacji kotłów na biomasę.

2. Realizacja Projektu planowana jest na lata 2017-2018 pod warunkiem uzyskania przez Gminę dofinansowania w ramach RPO na lata 2014-2020. Projekty będą współfinansowane ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania wyniesie 84% kosztów kwalifikowalnych (kosztów netto).
3. Odbiorcami Projektu są osoby fizyczne. Jeżeli członkiem gospodarstwa domowego, w którym wykonywana będzie instalacja, jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, wsparcie na rzecz odbiorcy ostatecznego udzielane jest w formie pomocy de minimis.
4. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielem jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Gminą.
5. Wkład własny mieszkańców wyniesie 16% kosztów netto oraz podatek VAT od całej wartości urządzenia i kosztów instalacji (VAT 8 % - wszystkie instalacje objęte projektem wykonywane w obrębie budynków mieszkalnych o powierzchni użytkowej do 300 m^2, VAT 23% - wszystkie instalacje objęte projektem wykonywane na gruncie lub budynkach gospodarczych). Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt musi wykonać wszelkie prace remontowe, które wykraczają poza zakres odtworzeniowy a są niezbędne do pełnej instalacji urządzeń (np. uzupełnienie okładzin ściennych i podłogowych, malowanie pomieszczeń).

6. Mieszkaniec ma możliwość wyboru jednej instalacji wykorzystującej energię słoneczną oraz/lub jednej instalacji wykorzystującej energię biomasy lub energię geotermalną.

7. Mieszkańcy ogrzewający aktualnie budynki mieszkalne kotłami centralnego ogrzewania na gaz ziemny nie mogą ubiegać się w ramach Projektu o kocioł opalany biomasą (energia biomasy) lub gruntową pompę ciepła (energia geotermalna). Dla tych Mieszkańców przewidziana jest możliwość ubiegania się wyłącznie o jedną instalację korzystającą z energii słonecznej (kolektory słoneczne lub instalacja fotowoltaiczna). W przypadku wyboru instalacji wykorzystującej energię biomasy, Mieszkaniec zobowiązuje się do demontażu dotychczasowego źródła ciepła w postaci kotła centralnego ogrzewania na paliwa stałe z ręcznym zasypem paliwa. Demontaż wykonany będzie w ramach realizacji Projektu, zaś jego koszt ujęty w kosztach kwalifikowanych Projektu. Utylizacji zdemontowanego kotła centralnego ogrzewania dokonuje Mieszkaniec na koszt własny.

8. Zamontowane instalacje i urządzenia przez okres 5 lat od zakończenia projektu stanowić będą własność Gminy Dynów i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom / użytkownikom nieruchomości. Po pięciu latach przekazane zostaną zgodnie z trybem i przepisami prawa właścicielom lub użytkownikom nieruchomości na własność.

9. Energia wytworzona w systemach energii odnawialnej zainstalowanych w ramach projektu musi być zużywana na własne potrzeby gospodarstw domowych i nie może być wykorzystywana do prowadzenia działalności rolniczej gospodarczej w tym agroturystyki. Tylko niewykorzystana cześć energii elektrycznej wyprodukowanej z instalacji fotowoltaicznej może być wprowadzona do sieci elektroenergetycznej w celu jej zmagazynowania i bilansowego rozliczenia według obowiązujących przepisów.

10. Poniższa tabela przedstawia kalkulację kosztów instalacji Odnawialnych Źródeł Energii:

Rodzaj instalacji		**Szacunkowa wartość instalacji brutto wraz z kosztami niekwalifikowanymi**	**Dofinansowanie 84% od kwoty netto [zł]**	**Koszt niekwalifikowany (koszt uczestnika projektu)**	**Koszt uczestnika projektu: 16% kwoty netto + 8% VAT + koszt niekwalifikowany**
Kolektory słoneczne	2 kolektory + zasobnik 200 l	11 000,00	7 545,00	1300, 00	3 455,00
	3 kolektory + zasobnik	13 000,00	9 100,00	1300,00	3900,00

	300 l				
	4 kolektory + zasobnik 400 l	15 000,00	10 655,00	1300,00	4 345,00
Fotowoltaika	2 kWp	15 000,00	11 800,00	0,00	3 334,00
	3 kWp	16 500,00	12 833,00	0,00	3 667,00
Piec na biomasę		18 000,00	14 000,00	0,00	4 000,00
Pompa ciepła		13 000,00	10 000,00	0,00	3 000,00

II. Wymogi prawne i techniczne udziału w projekcie.

1. Warunki uczestnictwa w Projekcie:

a) Uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie jest dobrowolne,

b) Lokalizacja nieruchomości Mieszkańca, na której wykonana ma być instalacja, na terenie Gminy Dynów,

c) Uregulowany stan prawny nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja Mieszkańca - własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością co najmniej do 31 grudnia 2024 roku potwierdzone w formie pisemnej,

d) W przypadku, gdy Mieszkaniec jest właścicielem lub współwłaścicielem kilku nieruchomości, może złożyć deklarację przystąpienia do Projektu tylko na maksymalnie dwie nieruchomości,

e) Brak jakichkolwiek nieuregulowanych zobowiązań Mieszkańca wobec Gminy na dzień złożenia deklaracji oraz w trakcie trwania Projektu,

f) W sytuacji, kiedy dach budynku mieszkalnego i/lub niemieszkalnego pokryty jest materiałem zawierającym azbest, instalacja nie może zostać wykonana. Właściciele takich budynków mogą brać udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed wykonaniem instalacji wymienią pokrycie dachowe na własny koszt według obowiązujących przepisów prawa budowlanego lub wyrażą zgodę na wykonanie instalacji na gruncie lub innym budynku niemieszkalnym,

g) Wykonanie instalacji możliwe jest na budynkach nowobudowanych pod warunkiem złożenia oświadczenia, że budynek zostanie zasiedlony do dnia 31 grudnia 2017 roku.

h) Złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej deklaracji uczestnictwa w Projekcie w terminie i miejscu wskazanym przez Gminę. Wyrażenie w Deklaracji zgody na bezpłatne użyczenie Gminie miejsca na wykonanie instalacji w przypadku wyboru Projektu do dofinansowania na okres realizacji Projektu oraz przez 5 lat od zakończenia Projektu.

i) Wraz ze złożeniem Deklaracji przystąpienia do Projektu Mieszkaniec wyraża zgodę na przeprowadzenie Audytu (Weryfikacji Technicznej) przez firmę upoważnioną przez Gminę. Koszt w wysokości **165 zł brutto** Mieszkaniec wpłaca na konto bankowe wskazane w niniejszym Regulaminie. Dowód wpłaty należy załączyć do Deklaracji. Opłata za weryfikację techniczną budynku (82,50 złotych) nie będzie podlegać zwrotowi po jej wykonaniu przez projektanta, również w przypadku negatywnej opinii tj. stwierdzeniu braku możliwości instalowania OZE. Opłata za projekt techniczny (82,50 złotych) będzie zwracana tylko w przypadkach, gdy projektant stwierdzi brak możliwości technicznych montażu instalacji OZE na nieruchomości. Opłata za opracowanie dokumentacji technicznej nie podlega zwrotowi również w przypadku nie uzyskania dofinansowania projektu przez Gminę.

j) Właściciel nieruchomości zobowiązuje się do zapewnienia minimalnych warunków technicznych (udostępnienia powierzchni), które są wymagane do montażu w/w instalacji.

k) Zamontowane urządzenia przez okres 5 lat od dnia zakończenia realizacji i rozliczenia projektu stanowić będą własność Gminy Dynów i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom posesji oraz objęte będą obowiązkowym ubezpieczeniem. Koszty ubezpieczenia oraz wymaganych gwarancją serwisów mogą stanowić wydatek niekwalifikowalny. W razie zaistnienia takiej sytuacji koszt poniesie mieszkaniec. Po pięciu latach staną się własnością użytkowników.

l) W przypadku uzyskania dofinansowania na realizację projektu przez gminę właściciele nieruchomości zobowiązani będą do podpisania umowy użyczenia i przedłożenia wymaganych dokumentów.

m) **Po pozytywnej Weryfikacji Technicznej Mieszkaniec wpłaca pierwszą transzę wkładu własnego w wysokości 300,00 zł na rachunek bankowy Gminy celem zabezpieczenia uczestnictwa w Projekcie. W przypadku gdy Gmina nie otrzyma dofinansowania Projektu kwota 300,00 zł zostanie zwrócona Mieszkańcowi. Powyższa wpłata w terminie do 15 luty 2017r.**

n) **<u>Mieszkaniec zobowiązuje się do wpłaty deklarowanej kwoty wkładu własnego w trzech transzach:</u>**

- pierwsza transza w wysokości **300 zł** do **15 luty 2017 r. (włącznie)**
- druga transza w wysokości **1200 zł** po wyborze Projektu do dofinansowania przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, w terminie 14 dni od przekazania informacji mieszkańcom;
- trzecia transza do wysokości pełnego udziału własnego w Projekcie, po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy Instalacji oraz otrzymaniu Indywidualnej interpretacji podatkowej.

<u>Nie dokonanie wpłaty pierwszej transzy wkładu tj. 300,00zł własnego w ustalonym terminie skutkować będzie wykreśleniem Mieszkańca z listy uczestników Projektu.</u>

o) Po wyborze Projektu do dofinansowania nastąpi podpisanie Umowy użyczenia Mieszkańca z Gminą regulujące także wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe wynikające z zapisów umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Gminą a Instytucją Zarządzającą RPO Województwa Podkarpackiego na

lata 2014-2020.

p) Każdy rodzaj instalacji będzie opomiarowany, w czasie trwania Projektu Mieszkaniec zobowiązuje się do podawania informacji o aktualnym stanie licznika na wezwanie Gminy lub do umożliwienia przedstawicielowi Gminy dostępu do instalacji w celu sprawdzenia stanu w/w urządzenia.

q) W przypadku pozyskania dofinansowania przedmiotowe projekty powinny zostać zrealizowane przez Gminę Dynów najpóźniej do dnia 31 grudnia 2018r.

r) w związku z zapisami w pkt I ppkt 2, Mieszkańcy nie mają prawa do wysuwania roszczeń w stosunku do gminy w przypadku, gdy realizacja Projektu nie dojdzie do skutku z powodu nieuzyskania przez Gminę dofinansowania w ramach RPO 2014-2020.

s) Gmina Dynów dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie uczestnictwa. Szczegółowe informacje dotyczące działania 3.1. oraz Projektu uzyskać można osobiście w Urzędzie Gminy Dynów w pokoju nr 23 lub pod numerem telefonu (16) 65 21 257 w. 23.

III. Dokumenty wymagane na etapie aplikowania o zakwalifikowania Mieszkańca do Projektu:

- Deklaracja dotycząca udziału w projekcie polegającym na zakupie i montażu instalacji OZE,
- Potwierdzenie wpłaty zaliczki na weryfikację techniczną budynku i opracowanie dokumentacji technicznej.
- Oświadczenie o zasiedleniu budynku (jeśli dotyczy Mieszkańca)
- Oświadczenie o zmianie pokrycia dachowego (jeśli dotyczy Mieszkańca)
- Oświadczenie o pomocy de minimis (jeśli dotyczy Mieszkańca)

Rachunek Gminy Dynów prowadzony przez Bank Spółdzielczy
w Dynowie:
17 9093 0007 2001 0000 2365 0005

W tytule:
Imię i nazwisko wpłacającego (właściciela/współwłaściciela nieruchomości)
Lokalizacja wykonywania instalacji (miejscowość, nr domu)
Instalacja OZE – weryfikacja techniczna budynku i opracowanie dokumentacji technicznej.
Kwota: 165,00 złotych brutto (słownie: sto sześćdziesiąt pięć złotych brutto)

IV. Termin i miejsce składania deklaracji

1. Termin składania deklaracji prowadzony będzie w terminie od **13.10.2016 r. do 31.10.2016 r**. Deklaracje składa się w Urzędzie Gminy Dynów w Biurze Obsługi Klienta w godzinach **7:00 – 15:00.**
2. Deklaracje będą rozpatrywane przez pracownika Urzędu Gminy według kolejności ich złożenia. W przypadku niekompletnej/błędnie wypełnionej Deklaracji lub niedołączenia wymaganych dokumentów Mieszkaniec zostanie wezwany do korekty/uzupełnienia Deklaracji lub dołączenia brakujących dokumentów w terminie 7 dni.
3. Spośród kompletnych i poprawnie wypełnionych Deklaracji zostanie wyłoniona grupa docelowa ostatecznych odbiorców Projektu.
4. Ostateczna lista uczestników Projektu zostanie utworzona do dnia **31.01.2017 r.**
5. Mieszkaniec który złożył Deklarację w wyznaczonym terminie, może zrezygnować z udziału w Projekcie do dnia **10 listopada 2016 r**. po wcześniejszym złożeniu podania o rezygnacji z udziału w Projekcie bez ponoszenia konsekwencji finansowych.
6. Wnioski złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną ujęte na liście rezerwowej. Mieszkańcy ujęci na tej liście mogą zostać włączeni do Projektu pod warunkiem spełnienia wszystkich podstawowych przesłanek i wolnych miejsc na liście podstawowej.
7. Regulamin może ulec zmianie w przypadku zmian w dokumentach programowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji Projektu.

V. Kryteria wyboru wniosków

Kryteria formalne:

1. Uregulowany stan prawny nieruchomości – posiadania prawa do dysponowania nieruchomością (na potwierdzenie spełnienia kryterium Mieszkaniec jest zobowiązany dostarczyć **jeden** z dokumentów poniższych dokumentów:
   wyciąg z księgi wieczystej, akt notarialny, umowa najmu/dzierżawy.
2. Budynek mieszkalny - zamieszkały;
3. Instalacje kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznej nie mogą być montowane na pokryciu dachu z eternitu;
4. Deklarację, umowę i inne dokumenty podpisane są przez właściciela/współwłaścicieli nieruchomości (w przypadku nieobecności właściciela lub współwłaściciela należy do deklaracji dołączyć pisemne upoważnienie do podpisywania deklaracji, ankiety i oświadczenia w imieniu właściciela/współwłaściciela);
5. Lokalizacja nieruchomości na terenie Gminy;

6. Brak zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy na dzień składania Wniosku. Dla osób posiadających zaległości o których mowa powyżej w dniu rozpoczęcia naboru ankiet kryterium będzie spełnione w przypadku ich opłacenia przed złożeniem deklaracji i ankiety. Złożone ankiety będą weryfikowane z danymi urzędu.

Kryteria merytoryczne - punktowe:

Kryterium I – wybrany rodzaj instalacji OZE

1) Instalacja fotowoltaiczna – 2 pkt
2) Kolektory słoneczne, pompy ciepła – 5 pkt
3) Instalacja kotła na biomasę (pellet) – 10 pkt

Kryterium IIa – sposób ogrzewania budynku (dla instalacji kotła na biomasę - pellet)

1) Węglowe – 10 pkt
2) Inne – 0 pkt

Kryterium IIb – sposób ogrzewania ciepłej wody użytkowej – c.w.u. (dla kolektorów słonecznych + pomp ciepła)

1) Węglowe – 10 pkt
2) Inne – 0 pkt

Kryterium III – wielkość projektowanej instalacji (max liczba punktów -10 pkt):

Kryterium będzie rozpatrywane odrębnie dla każdego rodzaju wnioskowanej instalacji OZE. Liczba pkt wyliczana będzie wg wzoru:

$P = M_{min} / M_w * 10$

gdzie:

P – liczba przyznanych punktów

M_{min} – instalacja o najniższej mocy spośród złożonych wniosków

M_w – moc instalacji wnioskowanej przez mieszkańca

Kryterium IV – ekonomiczno-społeczne:

W kryterium można uzyskać 2 pkt za spełnienie co najmniej jednego z poniższych warunków:

1) posiadanie prawa do dodatku mieszkaniowego lub energetycznego,
2) posiadanie przez zameldowanych członków gospodarstwa domowego prawa do świadczenia rodzinnego,
3) otrzymanie w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o dofinansowanie pomocy rzeczowej w postaci opału lub ryczałtu na jego zakup,

4) zameldowanie w gospodarstwie rodziny wielodzietnej (co najmniej troje dzieci) – zgodnie z ustawą o świadczeniach rodzinnych, lub zameldowana jest rodzina zastępcza.
5) zameldowanie w gospodarstwie domowym co najmniej jednej osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności,

- Powyższe kryteria muszą pozostać spełnione również na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie i będą weryfikowane również na tym etapie.
- Po zebraniu wszystkich Wniosków przeprowadzona zostanie weryfikacja formalna i merytoryczna - punktowa w efekcie której utworzona zostanie Lista podstawowa Uczestników i Lista rezerwowa.
- Lista podstawowa – złożona zostanie z Uczestników, którzy przeszli pozytywnie weryfikację formalną i uzyskali największą liczbę punktów w weryfikacji merytorycznej – punktowej. Każdemu Uczestnikowi na podstawie danych z ankiety technicznej przydzielona zostanie wstępnie moc zainstalowana wybranej instalacji OZE. Osoby umieszczone na liście podstawowej uszeregowane zostaną w kolejności malejącej licząc od największej liczby przyznanych punktów aż do wyczerpania limitu mocy zainstalowanej dostępnej dla określonej kategorii OZE (energia słoneczna tj. kolektory słoneczne i panele fotowoltaiczne – limit 2 MW mocy zainstalowanej; kotły na biomasę – limit 5 MW mocy zainstalowanej; pompy ciepła – limit 5 MW mocy zainstalowanej).

W przypadku, gdy liczba wolnych miejsc zostanie wyczerpana, a występować będą osoby z taką samą liczbą punktów, wówczas wśród tej grupy osób przeprowadzone **zostanie losowanie**, które wyłoni osoby zakwalifikowane oraz osoby rezerwowe.

- W terminie 30 dni od ostatniego dnia składania Wniosków na stronie internetowej Urzędu Gminy umieszczona zostanie lista Wniosków, które znalazły się na „Liście podstawowej" zawierająca:
  - imię i nazwisko,
  - nr ewidencyjny działki
  - wybraną instalację OZE
  - przyznaną moc zainstalowaną
  - przyznaną liczbę punktów

  W tym samym czasie opublikowana zostanie Lista rezerwowa Uczestników projektu
- Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w projekcie będzie pozytywny wynik kontroli wstępnej (weryfikacji technicznej przeprowadzonej na etapie bezpośredniej inwentaryzacji stanu technicznego budynku) przeprowadzonej w miejscu planowanej realizacji zadania. Wynik weryfikacji technicznej jest ostateczny. Dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny w trakcie kontroli wstępnej przeprowadzonej w miejscu planowanej realizacji zadania. Koszt przeprowadzenia weryfikacji technicznej w szacunkowej wysokości 165,00 zł brutto jest **bezzwrotny** i pokrywa Uczestnik projektu. Kwota ta zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów wynajęcia specjalistycznej firmy, która przeprowadzi w/w weryfikację techniczną. Do pokrycia kosztów weryfikacji technicznej zobowiązani będą tylko Uczestnicy znajdujący się na wstępnie ustalonej liście podstawowej.

- Każdy Uczestnik ma prawo do wniesienia odwołania od rozstrzygnięcia związanego z przyznaniem określonej liczby punktów i umieszczeniem poszczególnych wniosków na liście rankingowej. Odwołanie przysługuje również od rodzaju przydzielonej instalacji OZE.
- Odwołanie musi zostać wniesione na piśmie i powinno zawierać:
  - imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr ewidencyjny działki
  - nadany nr ewidencyjny Wniosku
  - wybrany rodzaj instalacji OZE
  - liczbę przyznanych punktów znajdujących się na opublikowanej liście rezerwowej
  - uzasadnienie przedmiotu odwołania
  - odwołanie powinno być podpisane przez osoby podpisane na Wniosku
- Odwołanie należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Dynowie w terminie 14 dni od dnia opublikowania Podstawowej listy rankingowej. Odwołania złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.