

**UCHWAŁA NR VIII(52)2024
RADY GMINY DYNÓW**

z dnia 23 października 2024 r.

**w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla działki nr 5057 w obrębie Harta, gmina Dynów**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 5057 w obrębie Harta, gmina Dynów.

§ 2. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, o którym mowa w § 1 jest ustalenie zasad zagospodarowania terenu.

§ 3. Teren, objęty niniejszą uchwałą, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dynów.


§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dynów.

Przewodniczący Rady Gminy
Dynów

Tadeusz Pudysz

Załącznik do uchwały Nr VIII(52)2024
Rady Gminy Dynów
z dnia 23 października 2024 r.



 - granica obszaru objętego uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy Dynów o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 5057 w obrębie Harta, gmina Dynów rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do przepisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Ustalono również, że planowane przeznaczenie terenu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dynów, uchwalonego uchwałą nr LVII(348)2023 Rady Gminy Dynów z dnia 28 listopada 2023 r.

Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu planuje się określenie zasad zagospodarowania tego terenu.

Powyższe założenia przyczynią się do zrównoważonego rozwoju gminy.